

SEMINÁRIO

Regeneração Urbana Sustentável

Desafios e oportunidades para a Região Centro

5 de Junho | Dia Mundial do Ambiente
Auditório Laginha Serafim | Universidade de Coimbra



Patrocínio:

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA CIVIL



FCTUC FACULDADE
DE CIÊNCIAS
E TECNOLOGIA
UNIVERSIDADE
DE COIMBRA

Com o apoio de:

Sanitana

Organização:

Departamento de Engenharia Civil da Universidade de Coimbra - Professora Anabela Ribeiro
Departamento de Engenharia Civil e Arquitectura do Instituto Superior Técnico - Professor Manuel Duarte Pinheiro

Enquadramento

A regeneração urbana ocupa um papel fundamental no planeamento e na gestão urbanística e o sector da construção e da promoção imobiliária tem vindo a acompanhar essa tendência. Um dos desafios que se colocam actualmente à actividade deste sector é a promoção da construção sustentável a custos aceitáveis para o promotor e para os utentes. Outro aspecto fundamental é que a sustentabilidade se deve estender cada vez mais aos conjuntos edificados e consequentemente à qualificação do espaço público e à criação de condições para a mobilidade sustentável.

Nesse sentido é fundamental considerar quatro níveis de abordagem deste tema: em primeiro lugar a necessidade e possibilidades do mercado; em segundo lugar a definição de soluções para o bom desempenho a avaliação do desempenho, nomeadamente em termos de Ciclo de Vida; em terceiro lugar a importância do 'payback' e da definição dos custos inerentes ao estabelecimento de soluções optimizadas; e finalmente a importância de considerar o envolvimento das comunidades, nomeadamente dos vários agentes incluindo os proprietários.

Neste contexto o seminário vai abordar: as orientações existentes na regeneração (abertura), os desafios da sustentabilidade e regeneração (sessão 1), a regeneração urbana sustentável - dos paradigmas à promoção e projecto (sessão 2) e os casos de reabilitação urbana na região Centro (sessão 3), terminando com o debate sobre que regeneração devemos desenvolver.

Programa

9:00 - 9:15	Recepção
9:15 - 9:40	Abertura: · Vereador da Câmara Municipal de Coimbra, Engenheiro Paulo Leitão · Director do Departamento de Engenharia Civil - FCTUC, Professor José António Raimundo Mendes da Silva · Professor António Pais Antunes (DEC/UC)

1ª SESSÃO - DESAFIOS DA SUSTENTABILIDADE E REGENERAÇÃO

Moderador: Dr. António Gil Machado
(Vida Imobiliária)

9:40 - 10:00	O que dizem os dados e o mercado sobre a reabilitação e dinâmica energética – Dr. António Gil Machado (Vida Imobiliária)
10:00 - 10:20	LiderA. Sustentabilidade: Regeneração e 'Payback' - Professor Manuel Duarte Pinheiro (LiderA - DECivil/IST)
10:20 - 10:40	Regeneração Urbana. Mobilidade e Qualidade de Espaço Público - Professora Anabela Ribeiro, (DEC/UC)
10:40 - 11:00	Promoção Imobiliária e Construção - Engenheiro Vítor Catarino (Grupo Catarino)
11:00 - 11:30	Coffe Break

(*) *Aguarda confirmação*

2ª SESSÃO - REGENERAÇÃO URBANA SUSTENTÁVEL - DOS PARADIGMAS, PROMOÇÃO E PROJECTO

Moderador: Professor Vítor Ferreira
(Centro Habitat, Plataforma da Construção
Sustentável)

- 11:30 - 11:45 Sustentabilidade: paradigma, dilema
ou problema das políticas urbanas -
Professor Nuno Pinto (DEC/UC)
- 11:45 - 12:15 Arquitectura e Engenharia:
O conceito de sustentabilidade e
a sua aplicação no edifício e em
obras de arte – Professora Helena
Gervásio e Professor Simões da
Silva (DEC/UC)
- 12:15 - 12:30 Caso de aplicação do LiderA
na avaliação da arquitectura de
referência - Arquitecto João
Monteiro Ferreira
- 12:30 - 13:00 Debate
- 13:00 - 14:30 Almoço

3ª SESSÃO - CASOS DE REABILITAÇÃO URBANA NA REGIÃO CENTRO

Moderador: Professor Vítor Murtinho (Vice-Reitor UC)

- 14:30 - 14:50 Casos de Coimbra Viva Sociedades
de Reabilitação Urbana - Diretor
da SRU Coimbra Viva, Engº João
Paulo Craveiro,
- 14:50 - 15:10 A reabilitação do centro histórico
de Coimbra - Director do Gabinete
do Centro Histórico, Engº Sidónio
Simões
- 15:10 - 16:30 Debate – *Que regeneração
devemos desenvolver*
Moderador – Presidente CCDR,
Doutor Norberto Pires
. Presidente da Câmara Municipal
de Ílhavo, Presidente da
Comunidade Intermunicipal,
Engº José Ribau Esteves(*)
. Presidente da Câmara Municipal
de Águeda, Drº Gil Nadais
- 16:30 Encerramento



INSTITUTO
SUPERIOR
TÉCNICO

LIDERA[®]



FCTUC FACULDADE
DE CIÊNCIAS
E TECNOLOGIA
UNIVERSIDADE
DE COIMBRA
DEPARTAMENTO DE
ENGENHARIA CIVIL

Com o apoio de:

Sanitana

Contactos

Professor Manuel Duarte Pinheiro
IST, Departamento de Engenharia Civil, Arquitectura
e Georecursos, (Gabinete 5.41),
Avenida Rovisco Pais, 1049-001 Lisboa
Tel: 93 465 84 51, manuel.pinheiro@civil.ist.utl.pt,
manuel.pinheiro@lidera.info
www.lidera.info

Professora Anabela Ribeiro
Universidade de Coimbra, Departamento de
Engenharia Civil, (Gabinete S.A.2.9.5.41)
Rua Luís Reis Santos - Pólo II da Universidade,
3030-788 Coimbra
Tel: 239 797 107
anabela@dec.uc.pt
<http://www.uc.pt/fctuc/dec/pessoas/docentes1/>

Inscrição: 5 €

Inscrições na página do DEC ou do LiderA
através de ficha de excel.

Docentes e alunos da Universidade de
Coimbra e do DECivil /IST, bem como
Assessores LiderA têm inscrição gratuita,
contudo é obrigatório o envio da ficha de
inscrição.